**吉速物流2025-2028年售后备件成都仓库租赁项目**

**招标公告**

**采购品类：物流服务类**

**1.项目名称：**吉速物流2025-2028年售后备件成都仓库租赁项目

**2.项目概况与招标范围**

2.1项目概况：

吉速物流现面向社会发布仓库租赁需求信息。公司计划在吉利汽车成都制造基地周边 50 公里范围内租赁仓库，以此作为售后备件仓储运营地，主要开展汽车备件的收货、发货、存储以及翻包等业务。在项目初期，拟租赁的仓库面积约为 30000 平方米，且该园区需具备可扩增 30000 平方米面积的条件，欢迎有闲置仓库资源的出租方参与。

2.2招标范围：四川省成都市龙泉驿区柏合街道车城东七路366号50公里

2.2.1租期周期：2025年9月1日-2028年8月31日。

2.2.2仓库类别：丙二类，应配备必要的消防设施；

2.2.3水、电、气配套：水、电表独立建户，电源接入到库内，仓库需配备备用电源及三相电源，有独立的充电区域，符合消防要求（若无由出租方进行改造）；

2.2.4建筑要求：库房高台库或坡道库，仓库地面离地距离为1.3~1.35米区间，一楼地面荷载不低于3吨/平方米，二楼地面荷载不低于2吨/平方米，库内地面防尘处理，延伸式雨棚（高度及宽度满足物流车辆装卸要求），仓库可使用的内部高度不低于9米，仓库周边道路通畅，可行驶并停靠17.5米长的货运车辆，装卸平台带雨棚不低于500-1000平方米。门窗完好，主体建筑无受损现象；仓库的墙体、屋顶、地面等部分应使用优质材料建造，具有良好的耐久性和抗风能力。

**3.投标人资格要求**

3.1中国境内注册、具有独立核算能力的独立法人的企业，各项证件齐全，具备开具仓储服务业增值税专用发票资质；

3.2仓库为自有，土地性质为工业用地或物流仓储用地，房屋使用用途为仓库，有仓储及租赁经营许可，有《国有土地产权证》，《房屋所有权证》、《工程竣工验收备案表》、《建设工程竣工验收消防备案凭证》。

3.3具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，可提供近三年财务会计报告；

3.4行业信用信誉良好，无违约行为、近三年内无重大质量问题及其它合同纠份的，必要时招标方将进行信誉调查；

3.5投标仓库无待出售等影响招标方正常使用的情形；

**4.投标报名**

**4.1报名方式**

4.1.1 \*凡有意参加报名的投标人，请至吉利集团电子招标采购平台（https://glzb.geely.com）注册报名，可在平台网站首页点击下载"门户操作手册"，投标人根据手册要求进行注册，企业认证完成即为注册成功。供应商根据公告项目名称，按照报名要求上传资料。未按照此方式报名的，视作无效报名。

4.1.2 \*报名截止时间：2025年6月22日。

**4.2报名资料**

报名资料于报名截止时间前上传至吉利集团招标采购平台，报名资料包含但不限于以下内容：（说明：报名资料需命名清楚、分门别类，可快速识别）

a、三证合一的营业执照副本（原件扫描件）；

b、《国有土地产权证》、《房屋所有权证》、《工程竣工验收备案表》、《建设工程竣工验收消防备案凭证》（原件扫描件）；

c、近三年财务会计报告；

d、租赁物业平面图，现场照片不少于5张（不同方位视角下，可大致展现仓库实貌的照片）

**提醒：以上报名材料请严格按照招标方要求提供并上传至招标平台，不要漏项，否则视为资质审查不合格，请重视！**

**5.招标文件的获取**

5.1报名截止后，对所有报名单位进行资格初审，并进行实地考察，经考核合格后，发放电子版招标文件；

5.2.发布公告的媒介：吉利招标网https://glzb.geely.com处下载，其他媒体转载无效。

**6.联系方式**

招标人： 浙江吉速物流有限公司

招标人地址：宁波市慈溪市杭州湾新区滨海四路918号吉利汽车研究院一期

开标地址：浙江省宁波市杭州湾新区滨海四路918号

邮编： 315327

商务： 朱亚锋

手机号 13764666907

E-mail : yafeng.zhu @geely.com

技术： 修天宝

手机号 15754312601

E-mail : tianbao.xiu@geely.com

注：无论投标结果如何，投标人自行承担所有与参加投标活动有关的全部费用。

投诉、举报电话：0574-23725709（吉利集团招标管理部）

举报邮箱：jilizhaobiao@geely.com

招标人： 浙江吉速物流有限公司

日期：2025年 6 月 3日