

涡阳多式联运物流园西片区建设项目监理

招标公告（网招）

项目编号：BZGY2025GC544号

一、招标条件

- 项目名称：涡阳多式联运物流园西片区建设项目监理
- 项目审批、核准或备案机关名称：涡阳县发展和改革委员会
- 资金来源：自筹资金
- 招标人：安徽临涡多式联运有限公司
- 招标人地址：亳州市涡阳县经济开发区乐行路北侧、S202线西侧5幢401室
- 招标方式：公开招标
- 评标办法：综合评估，ABC合成评标基准价法
- 资格审查方式：资格后审

二、项目概况与招标范围

1. 工程项目建设地点：涡阳县境内。

2. 工程项目建设内容和规模：涡阳多式联运物流园西片区建设项目，总投资约为93364万元，建设内容主要为建设园区西侧工程，规划总建筑面积约24.86万平方米，分为多式联运换装区，流通加工区（其中一个加工厂房建筑面积约47000平方米），物流仓储区，配套业务区等，包括换装加工厂房、仓储库房以及生活生产辅助设施等，购买相关分拣、加工、仓储、运输等机器设备，配套建设供配电、给排水、消防、道路、停车场、绿化及智能化等附属设施。

3. 工程项目计划工期：730日历天。

4. 工程项目总投资额约93364万元；本监理项目招标控制价（监理服务费或招标控制费率）0.8%（约人民币746.91万元）。

5. 监理服务期限：项目区施工图纸范围内的所有内容施工和保修阶段全过程监理及相关服务；

6. 招标范围：本项目招标内容为多式联运换装区、流通加工区、物流仓储区、配套业务区等，包括换装加工厂房、仓储库房以及生活生产辅助设施等全过程监理。

7. 标段划分：本项目共分1个标段。

三、投标人资格要求

1. 投标人资格要求：

1.1 具有房屋建筑工程专业监理甲级资质或工程监理综合资质；

1.2 提供2020年至今，企业类似项目业绩1个，以竣工验收时间为准。类似项目业绩指：2020年1月1日以来企业所监理的项目总投资金额6亿元及以上或者监理单项合同金额500万元及以上的房屋建筑工程类似项目监理业绩；

1.3投标时（以投标截止时间为准），无被亳州市市本级及县区各行业主管部门或公共资源交易监管部门限制投标的不良行为记录（有效期内）；无因扬尘治理措施不到位，被亳州市市本级及县区行业主管部门记不良行为记录（有效期内）；并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程监理的能力；

1.4企业信用

投标人（不含分公司、不含子公司）不得存在以下情形之一：

- （1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；
- （2）投标人被市场监督管理部门列入企业经营异常名录的；
- （3）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

注：评标委员会按招标文件要求在评标系统对投标人（含联合体成员）进行交互查询，以评标时亳州市公共资源交易评标系统与“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”平台实时交互数据为准。以联合体方式参与投标的，如联合体成员之一存在上述任一情形的，视同联合体存在上述情形。遇系统故障，以评标委员会通过“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”人工查询为准，人工查询仍有故障的，则此项评标时不作要求。评标委员会应对故障页面证据截图存档。

1.5其他：本项目授权委托人必须是投标单位正式人员，投标时养老保险须提供投标截止月份前三个月养老保险证明（指养老保险管理单位出具的养老保险证明，加盖养老保险管理单位的公章或电子章；投标时将原件的复印件或扫描件制作至投标文件中），否则按无效投标处理。

2. 项目总监理工程师资格要求：

2.1具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业证书；

2.2提供 /年至今，类似项目业绩/个，以/ 为准。类似项目业绩指：/；

2.3其他：项目总监理工程师须提供养老保险证明材料，养老保险须提供投标截止月份前三个月养老保险证明（指养老保险管理单位出具的养老保险证明，加盖养老保险管理单位的公章或电子章；投标时将原件、复印件或扫描件制作至投标文件中），否则按无效投标处理。若拟任项目总监理工程师为退休人员，可以提供退休证明代替养老保险证明，但须符合《注册监理工程师管理规定》等相关要求。

投标时（以投标截止时间为准），无被亳州市市本级及县区各行业主管部门或公共资源交易监管部门限制投标的不良行为记录（有效期内），无在监工程（截至开标时间，拟派总监理工程师在其他项目中标候选人公示或中标（成交）结果公示发布之日至项目整体竣工验收合格之日期间担任总监理工程师的均视为有在监工程，如投标人在投标文件制作时将拟派总监理工程师在其他项目上最近一次担任总监理工程师的项目整体竣工验收报告或有效的总监理工程师变更证明资料放入投标文件中则视为无在监工程。未提供项目整体竣工验收报告或有效的总监理工程师变更证明资料，一经发现均视为有在监工程，其投标文件将被否决，已中标的取消中标资格）。

3. 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：/。

4. 各投标人均可就上述合同包中的1个标段投标。

四、招标文件获取

1. 招标公告发布时间：2025年7月21日

2. 招标文件获取时间：2025年7月21日至2025年8月11日10时00分。

3. 招标文件获取方式：网上下载。凡有意参加投标者，请于招标文件获取时间内登录亳州市公共资源交易中心网上招投标平台（<http://ggzy.bozhou.gov.cn>）下载招标文件。

4. 费用支付：网上免费下载（含工程量清单、图纸、答疑澄清文件等）。

5. 本项目招标文件（电子版）随招标公告同时发布，仅为各类市场主体和社会公众平等、快捷、准确地获取招标信息。潜在投标人如有意

参与本项目投标，仍须在招标文件获取时间内登录亳州市公共资源交易网（<http://ggzy.bozhou.gov.cn>）办理注册、下载招标文件等相关事宜，逾期未办理的，责任自负。

五、发布公告的媒介

本次招标公告同时在亳州市公共资源交易网、安徽省招标投标信息网和安徽省公共资源交易监管网等网站上发布。

六、开标时间、地点及投标截止时间

1. 开标时间（投标截止时间）：2025年8月11日10时00分（北京时间）。

2. 开标地点：涡阳县市民服务中心四楼开标区（世纪大道与向阳路交叉口青牛广场东侧）（具体开标室详见亳州市公共资源交易网“开标日程安排”或者开标当天指示牌）。

投标截止时间以系统显示的时间为准，逾期系统将自动关闭，未完成上传的投标文件将被拒绝，各投标人自行安排好上传投标文件的工作，如因网络堵塞，造成投标文件无法上传，责任由投标人自行承担。

3. 投标人应在投标截止时间前通过亳州市公共资源交易系统（平台）递交电子投标文件，逾期送达的电子投标文件，亳州市公共资源交易系统（平台）将予以拒收。

七、投标担保

√ 本项目收取投标保证金，金额：人民币柒万元整。

投标保证金账号：

开户名称：涡阳县公共资源交易中心

开 户 行：中国建设银行涡阳向阳路支行

银行账号：6232811790000065548

或者：

开户名称：涡阳县公共资源交易中心

开 户 行：中国邮政储蓄银行股份有限公司涡阳县支行

银行账号：93400801000001899603274

☐本项目不收取投标保证金。

☐本项目收取投标保证金，金额：人民币____元。符合下列勾选情形之一的，无需再提交投标保证金：

☐投标人为中小微企业的，如提供符合招标文件要求的《中小企业声明函》，无需再提交投标保证金。

☐投标人为民营企业的，如提供民营企业承诺书，无需再提交投标保证金。

☐投标人在相应行业信用好或信用评价分值高、近3年承建的工程项目未发生工程质量和施工安全事故、近3年无建设工程不良信用信息记录的，如提供符合招标文件要求的《投标人免缴投标保证金信用承诺函》，无需提交投标保证金。

采用联合体投标的，联合体所有成员均需满足上述规定。

八、重要说明

1. 投标人应合理安排招标文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成招标文件获取，责任自负。

2. 本项目只接受安徽省公共资源交易市场主体库（以下简称主体库，安徽省公共资源交易市场主体库登录地址：<https://ggzy.ah.gov.cn/ahggfwpt-zhutiku/dengludenglu>）已审核通过的注册用户获取招标文件，注册用户点击亳州市公共资源交易网首页最右侧的“平台登录”后，在弹出页面点击“我要投标”按钮，在电脑USB口插入CA锁输入密码登录系统获取招标文件。未在安徽省公共资源交易市场主体库注册的潜在投标人请及时注册办理手续，因未及时办理入库手续导致无法获取招标文件的，责任自负。

3. 本项目在线提交投标文件，投标人在线解密投标文件、无须现场参加开标。

4. 各投标单位可以在亳州市公共资源交易网服务指南栏目查询CA锁办理流程及所需材料（注：安徽省内CA锁一地办理，全省通用）。

查询流程：亳州市公共资源交易网首页—>服务指南—>办事指南；

查询网址：

①CA数字证书和电子签章-新制（网上办理办事指南网址）<https://ggzy.bozhou.gov.cn/fwzn/025001/025001001/025001001001/20211105/f9d8f6cf-d7ff-4b65-aeb5-aefe50e2f13f.html>；

②CA数字证书和电子签章-新制（窗口办理办事指南网址）：<https://ggzy.bozhou.gov.cn/fwzn/025001/025001001/025001001001/20211108/24e43a9e-8e22-4dbe-9bd2-3b043c34497b.html>。

九、联系方式

招标人	招标代理机构
招标人：安徽临涡多式联运有限公司 地址：亳州市涡阳县经济开发区乐行路北侧、S202线西侧5幢401室 联系人：李经理 联系电话：13956746480	招标代理机构：安徽雒河项目管理有限公司 地址：亳州市涡阳县世纪大道与向阳路交叉口市民服务中心四楼 联系人：刘工 联系电话：0558-7210231

招标文件异议
<p>1. 提出时间：若潜在投标人对招标文件有异议，应当在投标截止时间10日前提出。</p> <p>2. 提出方式：采用书面形式，现场或者登录亳州市公共资源交易平台（网址：http://ggzy.bozhou.gov.cn），在工作日上班时间内（上午8:00-12:00，下午14:30-17:30）向以上招标人或招标代理机构提出异议。</p> <p>3. 受理异议的联系人和联系方式详见上表。</p>
招标投标行政监督部门
<p>招标投标行政监督部门：涡阳县发展和改革委员会、涡阳县住房和城乡建设局</p> <p>联系电话：0558-7210177、0558-2860575</p> <p>地址：亳州市涡阳县市民服务中心四楼404室、涡阳县市民服务中心三楼东南角住建局308室</p>

十、备注

/