潍坊亨隆物流股份有限公司物流仓储项目招标公告

一、招标人：中钧投资发展（山东）有限公司

地 址：山东省济南市历城区荷花路街道富华路1225号206

采购代理机构：山东揽众项目管理有限公司

地点：山东省济南市高新区龙奥北路1577号龙奥天街广场主办公楼2401室

联系人：徐经理 联系电话：15505413983

二、采购项目名称：潍坊亨隆物流股份有限公司物流仓储项目

采购项目编号：SDLZ-2025-GK-005

采购项目分包情况：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 标包 | 工程名称 | 投标人资格要求 | 本包预算金额（万元人民币） |
| A包 | 潍坊亨隆物流股份有限公司物流仓储项目 | 1．建筑工程施工总承包壹级及以上资质；2．本次招标要求投标人拟派项目经理可以与施工负责人为同一人，并须具备国家一级注册建筑师或建筑工程专业一级注册建造师执业资格。3．本次招标要求投标人拟派施工负责人须具备建筑工程专业一级注册建造师执业资格，同时具有有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任任何建设工程（含预中标项目）施工项目的项目经理，并应符合《注册建造师管理规定》等文件的相关规定；4．根据《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）规定，投标人不得为失信被执行人；5．本次招标不接受联合体投标。 | 23000.00万元 |
| B包 | 潍坊亨隆物流股份有限公司物流仓储项目监理服务 | 1、在中华人民共和国境内合法注册的，持有合法有效的营业执照，在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力；2、具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或综合资质，在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力；3、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“信用山东”网站（www.creditsd.gov.cn）中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标单位，不得参加本次政府采购活动；4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动；5、法律法规规定的其他条件；6、本项目采用资格后审且不接受联合体投标。 | 345.00万元 |

三、采购需求（见附件）

四、获取招标文件

1、时间：2025年03月18日至2025年03月24日，每天上午09:00-11:30，下午13:30-16:30 (北京时间，节假日除外)。

2、方式：凡有意参加本项目的供应商将以下资料：营业执照副本、资质证书及法定代表人授权委托书及被授权人身份证原件复印件、法定代表人身份证明书扫描件、信用中国网站截图、文件费汇款单扫描件（以上资料加盖单位公章扫描件）发送至sdxm8866@163.com。（邮件名称命名为：潍坊亨隆物流股份有限公司物流仓储项目-“单位名称”）注：报名时的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格，供应商最终资格的确认以评标委员会组织的资格后审为准。

3、文件售价：文件费1000元，售出不退。必须从公司账户转出或以现金方式缴纳，文件费汇款账号：810300501421010288；开户银行：日照银行股份有限公司济南自贸区支行；账户名称：山东揽众项目管理有限公司；汇款时必须备注“单位名称+潍坊亨隆物流股份有限公司物流仓储项目”。代理机构收到邮件查询无误后发送电子版招标文件至供应商邮箱。未按上述方式获取的招标文件为无效招标文件，开标时递交的投标文件按投标无效处理。

五、发布公告的媒介

详见招标文件。

六、公告期限：2025年03月18日至2025年03月24日

七、递交投标文件时间及地点

1.时间： 2025年04月08日14时00分至2025年04月08日14时30分（北京时间）

2.地点：高新区天辰路2177号联合财富广场2号楼3楼 开标室八（山东省公共资源交易中心）

八、开标时间及地点

1.时间：2025年04月08日14时30分（北京时间）

2.地点：高新区天辰路2177号联合财富广场2号楼3楼 开标室八（山东省公共资源交易中心）

九、采购项目联系方式

联系人：徐经理 联系方式：15505413983

十、采购项目的用途、数量、简要技术要求等：详见招标文件

十一、采购项目需要落实的采购政策：详见招标文件

发 布 人：山东揽众项目管理有限公司

发布时间：2025年03月17日